

Trysil kommune
BOR-avdelingen
Postboks 200
2420 TRYSIL

11.desember 2006

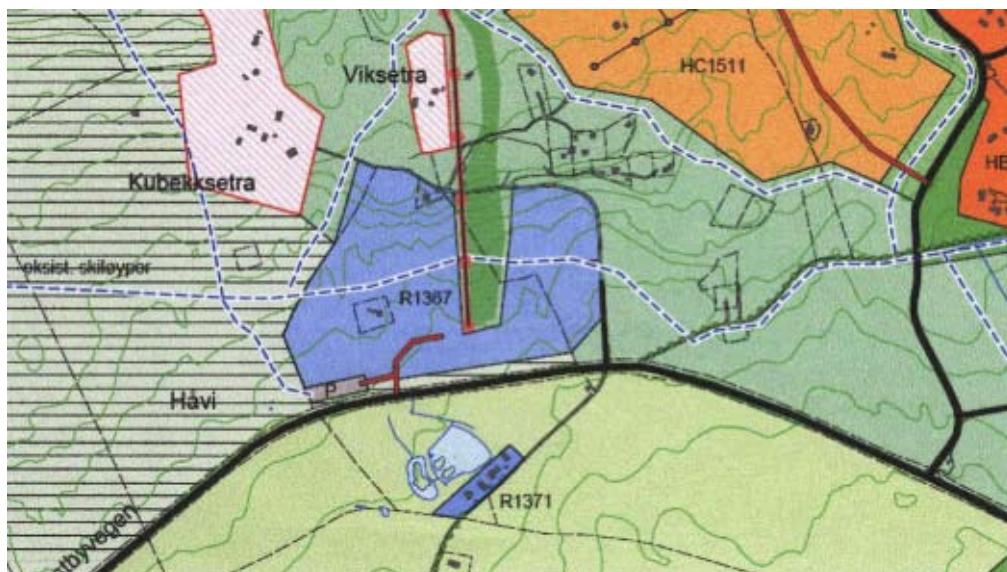
HØRINGSUTTALELSE REGULERINGSPLAN HÅVI – OMRÅDE 1367

Trysilfjell Hytteeierforening (THF) representerer de ca 800 hytteeierne på sørsiden av Trysilfjellet.

Primært vil vi gi uttrykk for en stor forbauselse over at denne planen legges ut nå, med bakgrunn i at den har en omstridt plass i kommuneplanen, og at kommuneplanen er til revisjon, i en prosess som er forsinket i forhold til tidligere varsler om framdrift.

Derneft vil vi igjen peke på, at planen berører et naturområde som er hovedutfarten for langrenn for hele hytteområdet Trysilfjell Sør, også innbefattet turistanleggene på sørsiden av fjellet, og en stor del av Trysils egen lokalbefolkning. All planomtale, foreslåtte bestemmelser og uttegnede løsninger synes å fortrenge dette faktum. Det fokuseres mye på heiser og traseer for å ivareta området eget behov for tilknytning til alpinanlegget. Men langrennstraseen som går i øst-vest retning gjennom området får en alt for liten oppmerksomhet, og løsningene og tracebredder som er avsatt, er uakseptable.

Utsnitt fra kommuneplanens kart:





BEGRUNNELSE

1. Forholdet til kommuneplanen

Område 1367 ble tatt inn i kommuneplanen uten at det forelå samfunnsmessige eller planfaglige behov for en slik løsning. Det er, som det fremgår av teksten i kommuneplanen, kun på bakgrunn av grunneiers kommersielle ønsker at området ble tatt inn i planen. Utmarkslaget ville ikke prioritere et slikt område, og hytteeierne har hele tiden påpekt de ubotelige skader et slikt område ville gi for opplevelsen av nærhet til urørt natur. Skitraseen for langrenn (og turtraseen sommerstid) er hovedutfart for tusenvis av mennesker, både Tryslinger, hyttefolk og turister. Langrennsløypa er en av de prioriterte løyper for preparering. Både familier med småbarn, og eldre seniorer har faktisk dette området som mål for dagsturene sine, eller benytter det som en viktig rasteplass. Ved en utbygging må man gå ytterligere flere kilometer før man er i urørt natur.

Så lenge man nå er inne i en planrevisjon for kommuneplanen, er vi svært overrasket over at man velger å legge den omstridte planen ut til høring, nettopp mens kommuneplanen er til revisjon. Dette området var ikke inne i prioritert handlingsplan fram til 2003, da revisjonsarbeidet skulle begynne.

I vårt brev av 22.12.2005 varslet vi at vi som berørt part i arbeidet, la til grunn at vi ville bli involvert i arbeidet ved en drøfting, slik det ble signalisert i brev fra dere av 08.11.2005. Deres svarbrev av 13.02.2006 gir ikke grunn til å forvente noe annet. Men saken har trukket ut, og vi er ikke blitt trukket inn. Dette er etterlyst i flere samtaler med ordfører/rådmann. I fellesmøte vedr eiendomsskatt før sommeren ble dette tatt opp, og vi ble lovet dialog. På siste møte 27.11 ble vi allikevel henvist til å benytte ordinær høringsuttalelse. Saken er pr. dato fortsatt ikke lagt ut til høring. I mellomtiden legges altså det omstridte område 1367 ut til høring på reguleringsplan, hjemlet i den gamle kommuneplanen som er til revisjon "på overtid".

Som det vil framgå, mener vi at det er et fundamentalt feilgrep å ha dette området inne i kommuneplanen, med brudd på alle prinsipper for bærekraftige løsninger.

I mer overordnet sammenheng vil vi også peke på at det er mer sentrumsnære turistanlegg som også er nær byggestart, heri flere hoteller. Også gjester der kan ha ønske om å benytte langrennstraseene, og henvises nå til ytterligere flere kilometer i utbygde områder, før de kommer ut i naturen, som skulle være Trysils varemerke. Langrenn må ikke bli underprioritert på denne måten.

Kommuneplanen tar også opp trafikken til Oslo. Vi mener kommunen må ta et mye sterkere grep for å få slutt på den tvungne omkjøringen vil pålegges gjennom Odalen fra Kolomoen. Dette er en mye lengre og dårligere vei enn E6, og vi pålegges i realiteten en formidabel bompenggeavgift i form av bensinforbruk med mer nesten hver eneste utfartshelg. En stans av 1367 også med slik begrunnelse (veikapasiteten til Oslo) bør gjøre dette synlig.

2. Planforslagets løsninger

Vår primære innvending er inntatt over. I selve planforslaget er langrennsløypa, som vi mener å ha hevd på fra årtiers bruk, lagt om, og gitt en alt for smal trace. En langrennstrace i



et område med rasteplasser og lekebakker for de minste, må få en ganske annen bredde (jf hva som er avsatt til heis(alpintrace).

Planen åpner for bygging til 4 meter fra tomtegrense. Med terrenginngrep og maskinbruk, viser dette av erfaring fra de tidligere utbygginger at det ikke vil bli urørt natur igjen nær langrennstraseen. Det legges opp til uakseptable kryssinger av både veier og alpintrace.

Planbeskrivelsen omtaler løypa på en måte som søker å bagatellisere denne hovedutfarten for tusenvis av mennesker, ved omtale av 15 parkeringsplasser for løypebrukerne, som nå forbedres til 70. Poenget er jo at løypa benyttes til Ski/inn – Ski/ut for langrenn. Flere bilplasser genererer ennå mer bilkjøring, men kan jo være bra for lokalbefolkningen, så vi vil ha forståelse for en slik løsning, om selve traseen får en bedre form og bredde.

Vi krever at en slik regulering må få en grundigere konsekvensutredning. Dette er og skal være et område med fokus på langrenn og tur i natur, og ikke igjen overtas av en alt for ensidig fokus på alpint, som det eneste næringsliv som synes å bli prioritert i kommunen.

Vi har igjen merket oss at Utmarkslaget fortsatt er i mot en slik reiselivsutbygging på 1367.

Det må framkomme et miljøoppfølgingsprogram, som ikke bare setter krav til selve gjennomføringsprosessen med fokus på beskyttelse av urørt natur, men også helt andre krav til detaljløsninger som tar hensyn det urørte, og krav til driftsopplegg av et ferdig anlegg.

Estetikk-kravene må også tydeligere fram, både for bebyggelse og ikke minst med respekt for å bevare urørt natur i en hovedferdselsåre ut i naturen. Vi har nylig sett skremmende eksempel på kommunens nivå på akseptable løsninger ved det renseanlegget som (helt uten varsel) er bygget langs Fjellveien like sør før Gamle Vestbyvei. Slik vil vi ganske enkelt ikke ha det.

Å velge å bygge ut område 1367 blir kort og godt feil. Med de store utbyggingene som nå allerede er igangsatt i Ugla og for hytteområdet Håvi, med adkomst fra Fjellveien, har man allerede tøydd grensene for bebygde områder langt nok vest over. Det er liten trøst at man nå vil praktisere en "grønn strek" som en slags markagrense, dersom denne etableres som en strikk som kan tøyes av alle kommersielle interesser i området. Reguleringsplanverktøyet og kommuneplanen er vårt felles styringsverktøy til å forme kommunen slik vi ønsker den, og 1367 er neppe i tråd med dette.

Med vennlig hilsen

Trysilfjell Hytteeierforening
Styret

v/Styreleder Halvor Stormoen

Trysilfjell Hytteeierforening
v/styreleder Halvor Stormoen
Grevlingstien 22
2022 GJERDRUM

E-POST: halvor@stormoen.org
Tlf.: +47 911 43 0 43
WEB: www.jegharhytteitrysil.no