



Trysilfjell

HYTTEEIERFORENING

Protokoll og referat fra årsmøte 14.april 2006 kl.1700, Trysilfjell Velkomstsenter.

1. Åpning og velkommen av styreformann Halvor Stormoen
2. Innkalling og dagsorden ble godkjent.
3. 70 fremmøtte hytteeiere var registrert.
4. Møteleder: Halvor Stormoen
5. Referent: Olav Homb
6. Til medundertegning av protokoll sammen med referent og møteleder ble valgt Walter Oord (530) og Christer Junkergård (441).
7. Møteleder gjennomgikk styrets årsberetning for 2005 med kommentarer fra styrets formann. (Beretningen ligger på hjemmesiden).
8. Regnskapet for 2005 ble gjennomgått av kasserer, og godkjent av årsmøtet. Regnskapet var gjennomgått av revisor. Styret ble meldt ansvarsfrihet.
9. Budsjett for 2006 ble gjennomgått og godkjent. Vedtatt økning til årlig medlemsavgift på kr 200,-. I vedtaket inngår: Disposisjonsrett av styret for inntil kr 100 000 til særskilte prosjekter/saker, som for eksempel eiendomsskattesaken.
- Kostnadskompensasjon til styret uendret.
10. Informasjon gitt av Trysilfjellet Alpin AS v/ markedsjef Turid Viken, se etter protokollen.
11. Valg:
Følgende er valgt for neste periode:

Styreformann:	Halvor Stormoen	(80)		gjenvalg
Styremedlemmer:	Walter Oord	(530)	sekr.	ny
	Ingunn Aalborg Aas	(562)	kass.	gjenvalg
	Terje Hannisdal	(488)		---- " ----
	Egil Aasen-Vaksvang	(490)		---- " ----
Vara-medlemmer:	Anders Endreson	(636)		---- " ----
	Rune Viermyr	(637)		---- " ----
	Svein Rønning	(94)		---- " ----
Revisor:	Kjell Åge Moen	(96)		gjenvalg
	Astrid Fladby	(337)		---- " ----
Vara-revisor:	Odd Bollerud	(167)		gjenvalg

Etter forslag fra salen ble valgkomiteen :

Valgkomité:	Petter Pintzow	(301)		
	Walter L. Oord	(530)		
	Kent Konterud	(376)		

12. Innføring av eiendomsskatt i fjellet :

Det ble avspilt radiointervju fra NRK, med debatt mellom ordfører og styreleder som bakgrunnsinformasjon for saken. Styreleder ga en redegjørelse for bakgrunnen.

Møtet oppfordret alle medlemmer til å sende inn klage på eiendomsskatten. Styret sender dessuten en generell klage på vegne av alle.

Årsmøtets vedtak:

Årsmøtet slutter seg til styrets uttalelse i 7 punkter, og anfører:

- Vi beklager at innbyggerne gjennom sine folkevalgte anser oss for en belastning for kommunen. For å søke å dempe belastningen, må vårt råd til alle hytteeiere og gjester i fjellet være dette:
- Unngå å belaste Tryslingene med ditt nærvær. Ikke reis inn i Innbygda eller på kommunale veier. Gjør all handel hjemme før du reiser, eller på Løten, Elverum, i Engerdal eller på svensk side. Må du handle når du er i Trysil, så gjør det innen vårt område, dvs. i butikkene ved Turistsenteret. Ikke bruk andre servicetjenester i Trysil.

Styret samordner videre tiltak, i samarbeid med andre hytteeierforeninger som slutter seg til.

Mer ble ikke behandlet som formelle årsmøtesaker.

Referent for årsmøtet: Olav Homb
(sign)

Protokoll for årsmøtet godkjent:

Halvor Stormoen (sign)
Møteleder

Walter Oord (sign)

Christer Junkergård (sign)

INFORMASJON FRA Trysilfjellet Alpin AS:

Markedssjefen i Trysilfjellet Alpin AS, Turid Viken, orienterte om siste nytt for Trysilfjellet Alpin AS. Trysilfjellet Alpin AS har også i år hatt sterk vekst til tross for noe senere sesongåpning enn tidligere år pga snømangel og varmegrader. Antall gjestedøgn er som forventet og de har en målsetning på 300 000 gjestedøgn. Sesongslutt er annonsert 30.april. Omsetningen av heiskort forventes å bli ca 120 mill.

Trysilfjellet Alpin AS har gjennom flere år drevet med aktiv markedsføring i hele Skandinavia og med hovedfokus på Danmark. Det danske marked er sterkt voksende i Trysil, men også andre land som Sverige, Finland, Tyskland, England og Estland er økende.

Tidlig snøproduksjon har mye av æren for volumøkningen på antall turister og heiskortomsetningen. Sammenliknet med andre kjente skisentre ligger Trysil klart foran hva popularitet og besøk angår. Med Skistar som eier står Trysil foran store nyinvesteringer i fjellet før neste sesong, spesielt i Fageråsen. Nyinvesteringen er på ca 100 mill. og omfatter nye heisanlegg, bl.a en ny 6-seter stolheis med bobler i Fageråsen. For øvrig ny hytteheis i Håvi-området.

Trysilfjellet har større skivariasjon enn de fleste andre med sine 28 heiser og 65 nedfarter. Trysilfjellet Alpin AS har stor fokus på preparering av alpinbakkene og tilbakemelding fra årets sesong er svært positiv.

Det arbeides videre med tettere tilknytning av sentrum og Turistsenteret og det vil bli laget ny nedfartsløype fra barneområdet ned mot sentrum. Det skal bygges nytt parkeringshus på nedsiden av Velkomstsenteret samt et nytt hotell. Nytt billettsystem innføres til neste sesong og skal være likt for alle Skistars destinasjoner.

Det finnes i dag 10 mil med godt preparerte og oppkjørte skiløyper. Løypene prepareres jevnlig gjennom hele vintersesongen. Trysilfjellet Alpin AS ønsker ikke å utvide løypeområdet noe ytterligere med det første. Det har sin årsak i store kostnader forbundet med leie og drift av løypenettet.

Nytt hytteområde: Nytt område oppe mot Skihytta er lagt ut for salg.

Avfallsstasjon: Ny avfalls- og gjenvinningsstasjon er fortsatt på planlegningsstadiet. Denne planlegges bygd ved bommen til Fjellveien og skal være en miljøstasjon med et kildesorteringsanlegg. Foreløpig er et spredeanlegg etablert.

Inntil nytt fellesanlegg for søppelhåndtering er på plass må enkelte containere fortsatt stå rundt i hytteområdet. Trysilfjell Utmarkslag BA ser på alternative løsninger med mindre skjemmende og larmende beholdere.

- Framtiden: Trysilfjellet har som mål å få økt sommertrafikk og vil markedsføre golfbanen som en av Norges beste 18-hulls skogsbaner. Det skal investeres ca 1 mill i anlegget i løpet av sommeren.
Trysilfjellet vil konsentrere seg om det de har som forretningsvirksomhet, og ønske andre velkommen til å drive nye sommeraktiviteter. Trysil har mye å by på også i sommerhalvåret som f.eks. turer, sykling, rafting og fiske, samt elgsafarier.
- Arbeidet med etablering av Skandinavias beste barneskianlegg er kommet godt i gang. Deler av caravan-plassen er flyttet nordover til fordel for barneskianlegget. Barn og barnefamilier skal ha første prioritet.
- Trysil Booking AS har innført tiltak på utleiesiden for å unngå unødvendige og ukontrollerte hendelser. De tar lærdom av andre og vil begrense omfanget og mulighetene for herværk.

ØVRIG INFORMASJON I MØTET:

- Sesongkort: Trysilfjellet Alpin AS har nedjustert rabatten for sesongkort for sesongen. Foreningen er ikke fornøyd med rabatten på heiskort for inneværende sesong og styret i THF vil engasjere seg sterkere i saken med dem om prisfastsettelse. 80% av hytteeierne kjøper heiskort før oktober.
- Festetomter: Hytteeiere med festetomter oppfordres til å sjekke rettigheter angående festetomter. Det er gitt signal om at det kan bli en anledning til å innløse festetomter. Styret vil ha en dialog med Trysilfjell Utmarkslag BA om sakene.
- Snøbrøyting: Det ble reist spørsmål om brøytemannskapet har prioritering på snøbrøyting av private og andre store utleiehytter. Enkelte føler det lite rettferdig dersom utleiehytter prioriteres først.
- Saker til oppfølging: Det kom forslag om at Trysilfjellet Alpin AS/Trysilfjell Utmarkslag BA må være ansvarlige for opprydding i området etter vintersesongen og stå for forskjønning av området, f.eks beplantning og så igjen åpne landskapssår etter bygge- og anleggsperioder.
Styret oppfordrer også Trysilfjellet Alpin AS/Trysilfjell Utmarkslag BA til å sette krav til entreprenører om å utarbeide miljøprofil ved utbygginger.
- Innkomne saker: Det er ikke innkommet spesielle saker til behandling i THF, eller til årsmøtet.
- Vi minner igjen om at det ikke skal henges reklameposer eller annet direkte på hyttedørene, spesielt ikke i sommerhalvåret da det er minst trafikk i fjellet. For øvrig oppfordrer THF alle hytteeiere om "å passe på for hverandre" gjennom hele året.

HA EN GOD SOMMER !

Møtet ble hevet kl 19.15
Trysil 14.april 2006.

Referent Olav Homb